

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN:	PRESIDENCIA
OFICIO NUM:	JNT/0524/2017

Histórico Municipio de Jantetelco, Morelos; a 25 de agosto de 2017.

**JOSE FRANCISCO TRAUWITS ECHEGUREN
DIRECTOR GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL
DE MEJORA REGULATORIA EN MORELOS.
P R E S E N T E.**

Por medio del presente reciba un cordial saludo y al mismo tiempo me permito anexar al presente el anteproyecto en copia certificada del Reglamento de Construcciones del Municipio de Jantetelco; así como el Reglamento de Calles, Parques y Jardines del Municipio de Jantetelco, Morelos Mejora Regulatoria para el Municipio de Jantetelco, mismos que fueron aprobados mediante acta de sesión de cabildo de fecha quince de agosto del año dos mil diecisiete (se anexa copia certificada). Solicitando la revisión y exención de elaborar la manifestación de impacto regulatorio, de acuerdo a lo establecido en el artículo 51 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos.

Agradeciendo de antemano la atención prestada, quedo de usted.

A T E N T A M E N T E



Silvia Hernández Robles
**C. SILVIA HERNÁNDEZ ROBLES
SINDICO MUNICIPAL
DE JANTETELCO, MORELOS.**



C.c.p.- Jesús Gutiérrez Vara. Contralor Municipal. Para su conocimiento.

Archivo



REGLAMENTO DE CALLES, PARQUES Y JARDINES

CAPÍTULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Las disposiciones contenidas en el presente reglamento son de orden público e interés social de observancia obligatoria en el Municipio de Jantetelco, Morelos.

Artículo 2. Este reglamento tiene por objeto regular la prestación del servicio público de calles, parques y jardines, tanto el que preste directamente el Ayuntamiento como el que preste con el concurso del Gobierno del Estado o de los organismos públicos paraestatales, en coordinación o con asociación de otros municipios; o por medio de organismos públicos paramunicipales.

Artículo 3. El servicio público de calles, parques y jardines comprende el alineamiento, trazo, construcción, ampliación y mantenimiento de las vías públicas, así como el establecimiento, ampliación, conservación y mantenimiento de áreas verdes, espacios recreativos, plazas, fuentes y la ornamentación de las áreas y vías públicas.

Artículo 4. El servicio público de calles o vías públicas tendrá como actividades:

- I. La determinación de espacios para las calles, avenidas, calzadas, banquetas y otras vías de acceso de la cabecera.
- II. La capacitación a los usuarios de las calles y banquetas para su mejor funcionamiento y conservación;
- III. El alineamiento, bacheo, pavimentación y conservación para calles, vías públicas banquetas del municipio; y
- IV. La organización y coordinación de la participación social en campañas de construcción, conservación y mantenimiento de vías públicas y banquetas.

Artículo 5. El servicio público de parques y jardines incluirá las actividades siguientes:



I. La arborización y ornamentación con flores y plantas de las calles, avenidas, boulevares, calzadas, parques y jardines de uso común;

II. La construcción de parques, jardines y áreas de recreo y esparcimiento público que mejoren el medio ambiente y el paisaje urbano;

III. La conservación y reforestación de las arboledas, plantas y flores de ornato en calles, avenidas, calzadas, boulevares, parques, paseos y plazas públicas;

IV. Campañas de conservación de ornato municipal;

V. La capacitación de los usuarios de los parques y jardines, para su mejor funcionamiento y conservación; y

VI. La vigilancia del adecuado depósito de la basura y desechos de parques y jardines.

Artículo 6. El servicio público de calles, parques y jardines tendrá las características siguientes:

I. Continuidad y permanencia; asegurar la prestación del servicio para la satisfacción de una necesidad constante de la población.

II. Igualdad: significa que el servicio deberá prestarse en los mismos términos a todos los habitantes de la comunidad, sin distinción alguna, por razones económicas, ideológicas o sociales; y

III. Participación efectiva de la comunidad: en virtud de que las labores de conservación y mantenimiento pueden encontrar en los usuarios una fuente importante de financiamiento, mediante faenas y aportaciones monetarias.

Artículo 7. Para los efectos de este reglamento se entenderá por:

a) SERVICIO DE CALLES: El trazo y la construcción, ampliación, mantenimiento de las vías públicas, con la finalidad de darles orden y prestación; y

b) SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES: El establecimiento, conservación, ampliación y mantenimiento de las áreas verdes y espacios abiertos y equipados, destinados al esparcimiento, recreación y convivio familiar, con el fin de mejorar el ambiente y la ecología.

Artículo 8. En lo que se refiere a la concesión para la prestación de este servicio, se estará a lo dispuesto por la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos



CAPÍTULO II DE LAS AUTORIDADES

Artículo 9. Son autoridades competentes para aplicar el presente reglamento las siguientes:

- I. El H. Ayuntamiento;
- II. El Presidente Municipal;
- III. La Dirección de Obras Públicas;
- IV. La Dirección de Servicios Públicos;
- V. La Tesorería Municipal.

Artículo 10. Compete al Ayuntamiento:

- A) Determinar la ubicación de calles, áreas verdes, parques y jardines, con sujeción a la planeación urbana;
- B) Vigilar y hacer cumplir, en la esfera de su competencia, la aplicación de este reglamento y demás disposiciones de la materia; y
- C) Las demás atribuciones que le confieran este reglamento y demás disposiciones de la materia.

Artículo 11. Son facultades y obligaciones del Presidente Municipal:

- A) Vigilar y hacer cumplir, en el ámbito de su competencia, este reglamento y demás disposiciones de la materia;
- B) Suscribir, con aprobación del Ayuntamiento, convenios y acuerdos con el Ejecutivo del Estado y con otros municipios para la prestación adecuada de servicios de calles, parques y jardines.
- C) Ejecutar los acuerdos que en materia de calles, parques y jardines dicte el Ayuntamiento; y
- D) Las demás que señalen las leyes, reglamento y disposiciones legales de la materia.

Artículo 12. Es competencia de la Dirección de Obras Públicas:

- A) Realizar la construcción, mejoramiento, conservación y mantenimiento de las vías públicas;



B) Cuidar que las vías públicas se encuentren libres de obras y obstáculos que las deterioren o estorben su libre uso.

C) Vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia de calles;

D) Proponer y llevar a cabo las medidas tendientes a eficientar la prestación del servicio público de calles;

E) Informar al Presidente Municipal de las irregularidades de que tenga conocimiento e implementar las medidas correctivas y sanciones pertinentes;

F) Imponer las sanciones administrativas previstas en este reglamento en lo que se refiere al servicio de calles;

G) Fijar las reglas de alineación y fachadas de las casas, guarniciones, banquetas y pavimentación de calles, conjuntamente con la dependencia municipal encargada de la planeación urbana, en base a los alineamiento que marca el reglamento de zona de monumentos históricos;

H) Vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia de parques y jardines;

I) Proponer y llevar a cabo las medidas tendientes a eficientar la prestación del servicio de parques y jardines;

J) Imponer las sanciones administrativas previstas en este reglamento en lo que se refiere al servicio de parques y jardines;

K) Determinar los espacios para las vías públicas de los centros poblados del municipio, de acuerdo con la planeación urbana;

L) Vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia de planeación de vialidades del municipio;

M) Las demás que señale este reglamento y demás disposiciones legales de la materia.

Artículo 13. Corresponde a la Dirección de Servicios Públicos:

A) Diseñar y coordinar campañas de concientización y participación comunitaria en la construcción y conservación de calles;

B) Fomentar la creación de parques, jardines y áreas verdes así como promover entre habitantes del municipio el deber de mantenerlos y conservarlos en condiciones adecuadas;

C) Atender la conservación y cuidado de parques y jardines y áreas verdes;



D) Intervenir en la realización de proyectos de parques y jardines que embellezcan las comunidades del municipio;

E) Realizar actividades de riego a áreas verdes de parques, jardines y vías públicas;

F) Podar periódicamente los árboles que estén en estado riesgoso en las calles o avenidas municipales;

G) Efectuar actividades orientadas al control de plagas y a la fertilización de las zonas verdes, así como a los árboles y plantas de la vía pública;

H) Remover y realizar trabajos de reforestación en el territorio del municipio;

I) Proveer de sistemas de riego a los parques, jardines y paseos públicos del municipio;

J) Atender solicitudes de retiro de árboles que obstruyan la vía pública o causen perjuicios a particulares;

K) Informar al Presidente Municipal de las irregularidades de que tenga conocimiento para implementar las medidas correctivas y sanciones pertinentes;

L) Diseñar y coordinar campañas de concientización comunitaria para el mantenimiento y cuidado de parques y jardines.

Artículo 14. Corresponde a la Tesorería Municipal:

A) Imponer las sanciones pecuniarias previstas por este Reglamento; y

B) Las demás facultades y obligaciones que señalen este reglamento y demás disposiciones aplicables.

CAPÍTULO III

DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Artículo 15. El Ayuntamiento a través de las dependencias competentes, proporcionará el servicio público de calles, parques y jardines de manera regular, uniforme y permanente.

Artículo 16. Para asegurar la prestación adecuada del servicio de calles, parques y jardines, las dependencias municipales responsables supervisarán su realización eficaz y periódica.

Artículo 17. En la realización de las actividades que comprende el servicio público de calles, parques y jardines, las dependencias encargadas procurarán llevarlas a cabo en horarios y condiciones tales que no afecten el tránsito vehicular y peatonal.

Artículo 18. En la prestación del servicio de calles, parques y jardines, se tendrán en cuenta las características y necesidades de los centros poblados del municipio y sus zonas.

Artículo 19. Al ejecutar las actividades que comprende el servicio de calles, la dependencia municipal competente se sujetará a las disposiciones técnicas que señalan la legislación urbana Federal y Estatal, así como el reglamento municipal de construcciones.

Artículo 20. El servicio de parques y jardines se llevará a cabo mediante la creación y mantenimiento de zonas verdes, debiendo observar la dependencia responsable lo establecido por la legislación ecológica y ambiental, federal, estatal y municipal, particularmente en lo que se refiere a la selección de especies de flora para la forestación y reforestación.

Artículo 21. La dependencia municipal competente podrá ordenar el cierre temporal de calles y vías públicas del municipio, con objeto de realizar obras de construcción, ampliación, pavimentación y conservación de las mismas.

Artículo 22. La dependencia municipal responsable podrá fijar horarios de servicio al público y de cierre de los parques, jardines y plazas, con la finalidad de protegerlos y darles mantenimiento.

CAPÍTULO IV

DE LA ORIENTACIÓN Y PARTICIPACIÓN SOCIAL

Artículo 23. Es de interés general la participación y responsabilidad de los habitantes del Municipio en la construcción, mantenimiento y conservación de calles, parques y jardines.

Artículo 24. La Dirección de Servicios Públicos, promoverá la elaboración y ejecución de programas y campañas tendientes a lograr la participación social en el análisis y solución de las necesidades de calles, parques y jardines del municipio.

Artículo 25. Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo anterior, la Dirección de Servicios Públicos, y la Dirección de Obras Públicas, fomentarán la constitución de comités de construcción y conservación de calles, y promoverán la creación de comités de construcción y conservación de parques, jardines y en general, zonas verdes, en los centros de población del municipio.

Artículo 26. La Dirección de Servicios Públicos, desarrollará programas para promover la participación social, a través de los medios masivos de comunicación y de la difusión directa en los centros educativos, empresas, clubes de servicio y demás organizaciones sociales y a la población en general. Los comités a que se refiere el artículo anterior también podrán emplear los mismos medios en sus respectivas comunidades.

CAPÍTULO V

DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS USUARIOS

Artículo 27. Son derechos de los usuarios de calles, parques y jardines:

- I. Usar las calles para el tránsito vehicular y las banquetas para peatonal.
- II. Utilizar los parques para realizar reuniones cívicas, culturales o artísticas, previa autorización del Ayuntamiento.
- III. Utilizar los parques como áreas de recreo para fomentar la convivencia e integración familiar; y,
- IV. Los demás que les confieran este reglamento y ordenamientos de la materia.

Artículo 28. Los usuarios de calles, parques y jardines tendrán las obligaciones siguientes:

- I. Acatar las disposiciones técnicas del Ayuntamiento para el alineamiento, pavimentación y construcción de calles, banquetas y guarniciones;

CAPÍTULO VII

DE LAS SANCIONES

Artículo 30. Las infracciones a este reglamento serán sancionados administrativamente con:

- I. Amonestación;
- II. Multa ;
- III. Reparación del daño; y
- IV. Arresto hasta por 36 horas.

Artículo 31. Las sanciones a que se refiere el artículo anterior se aplicarán tomando en consideración las circunstancias siguientes:

- A) Gravedad de la infracción;
- B) Reincidencia; y
- C) Condiciones personales y económicas del infractor.

Artículo 32. La imposición de las multas se fijará teniendo como base el salario mínimo general diario vigente en la zona del Municipio de Jantetelco, Morelos.

Artículo 33. Se considerará reincidente a quien infrinja más de dos veces la misma disposición.

Artículo 34. Se impondrá amonestación a quienes por primera ocasión contravengan lo dispuesto por los artículos 28 fracciones III y VI y 29 fracción IV de este reglamento. En caso de reincidencia se sancionará al infractor con una multa de una a diez veces el salario mínimo.

Artículo 35. Se sancionará con multa de diez a veinte veces el salario mínimo a los infractores de lo dispuesto por los artículos 28 fracciones I y VII y 29 fracciones III, V, VI y VII de este reglamento.

- II. Colaborar en las campañas de forestación y reforestación que promueva la dependencia competente del municipio;
- III. Cuidar y respetar las plantas y árboles de áreas y vías públicas;
- IV. Participar en los trabajos de conservación y mantenimiento, pavimento de banquetas calles, así como de las plantas y árboles que se encuentren en ellos;
- V. Participar en las campañas de mejoramiento y conservación del ornato municipal;
- VI. Mantener y conservar los prados establecidos en las banquetas frente a sus domicilios y establecimientos industriales, comerciales y de servicio;
- VII. Conservar limpias las áreas verdes de los parques, jardines y áreas de recreo;
- VIII. Fomentar en los niños y visitantes el respeto y cuidado de las calles y áreas verdes;
- IX. Mantendrán limpias las banquetas y calles frente a su domicilio, establecimientos comerciales y de servicios;
- X. Las demás que señalen este reglamento y demás disposiciones de la materia.



CAPÍTULO VI

DE LAS PROHIBICIONES

Artículo 29. Para el mejor cumplimiento en la prestación del servicio de calles, parques y jardines, queda prohibido:

- I. Construir en calles, callejones, banquetas y áreas verdes.
- II. Destruir árboles, prados, arbustos y demás obras de ornato establecidas en las calles, avenidas, boulevares, calzadas, parques y jardines públicos.
- III. Establecer puestos fijos o semifijos en áreas verdes de las vías públicas y de los parques y jardines públicos.
- IV. Transitar sobre los prados, jardines y áreas verdes.
- V. Derribar o podar árboles en la vía pública sin el permiso correspondiente; y
- VI. Sustraer plantas y árboles de áreas verdes, parques y jardines públicos; y
- VII. Arrojar basuras o desperdicios en calles, callejones, banquetas, parques y jardines.

Artículo 36. Se impondrá arresto hasta por treinta y seis horas a los infractores de lo establecido en el artículo 29 fracción I y II de este reglamento, debiéndose retirar lo construido y reparación de daños ocasionados.

Artículo 37. Las sanciones impuestas de acuerdo con este reglamento, no excluyen a aquellas que las autoridades respectivas deban aplicar por la comisión de conductas antisociales y de delitos.

CAPÍTULO VIII

DE LOS RECURSOS

Artículo 38 Contra las resoluciones de las autoridades que impongan sanciones por infracciones a este reglamento procederá el recurso de inconformidad, mediante escrito que deberán presentar los interesados ante el Presidente Municipal dentro de siete días hábiles siguiente al inmediato posterior a aquel en que se notificó la resolución.

Artículo 39. Al escrito de inconformidad se podrán acompañar las pruebas documentales relacionadas con los hechos que se impugnen, siempre que el inconforme las hubiere presentado ya al momento de notificarle la resolución.

Artículo 40. Se tendrán por consentidos los hechos contra los cuales no se inconformen los notificados de la resolución dentro del plazo señalado en el artículo 38 de este reglamento.

Artículo 41. En un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente al el vencimiento del plazo a que se refiere el artículo 38 del presente reglamento, el Presidente Municipal emitirá la resolución correspondiente

Artículo 42. La resolución que emita el Presidente Municipal deberá estar debidamente fundada y motivada y se notificará personalmente al interesado.

TRANSITORIOS



Artículo 36. Se impondrá arresto hasta por treinta y seis horas a los infractores de lo establecido en el artículo 29 fracción I y II de este reglamento, debiéndose retirar lo construido y reparación de daños ocasionados.

Artículo 37. Las sanciones impuestas de acuerdo con este reglamento, no excluyen a aquellas que las autoridades respectivas deban aplicar por la comisión de conductas antisociales y de delitos.

CAPÍTULO VIII

DE LOS RECURSOS

Artículo 38 Contra las resoluciones de las autoridades que impongan sanciones por infracciones a este reglamento procederá el recurso de inconformidad, mediante escrito que deberán presentar los interesados ante el Presidente Municipal dentro de siete días hábiles siguiente al inmediato posterior a aquel en que se notificó la resolución.

Artículo 39. Al escrito de inconformidad se podrán acompañar las pruebas documentales relacionadas con los hechos que se impugnen, siempre que el inconforme las hubiere presentado ya al momento de notificarle la resolución.

Artículo 40. Se tendrán por consentidos los hechos contra los cuales no se inconformen los notificados de la resolución dentro del plazo señalado en el artículo 38 de este reglamento.

Artículo 41. En un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente al vencimiento del plazo a que se refiere el artículo 38 del presente reglamento, el Presidente Municipal emitirá la resolución correspondiente

Artículo 42. La resolución que emita el Presidente Municipal deberá estar debidamente fundada y motivada y se notificará personalmente al interesado.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- El presente Reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", Órgano Informativo que edita el Gobierno del Estado Libre y Soberano de Morelos.

SEGUNDO.- Se derogan todas las disposiciones de carácter municipal que se opongan al contenido del presente ordenamiento.

Dado en el Salón de Cabildo, en el Municipio de Jantetelco, Morelos el día quince de agosto del año 2017.

ATENTAMENTE

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE JANTETELCO,
MORELOS.**

ING. JUAN FELIPE DOMINGUEZ ROBLES

SINDICO MUNICIPAL

C.SILVIA HERNANDEZ ROBLES

REGIDORES DEL AYUNTAMIENTO DE JANTETELCO

C. OMAR EDUARDO BARRANCO.

C. TANIA LILIAN PAREDES GARCIA

C. ROBERTO ALEJANDRO BARRANCO TADEO

SECRETARIO MUNICIPAL

LIC. VICTOR MANUEL BRICEÑO BONILLA

