



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Formato I

**PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA 2020**

**Sujeto Obligado (Dependencia/Entidad): Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos**

**Fecha: 25/02/2020**

**I.- Enliste las Normatividades que vaya a crear, modificar o eliminar del Marco Regulatorio Vigente para Implementar acciones de Simplificación y Mejora de Trámites y Servicios (Agenda de Planeación Regulatoria).**

NOMBRE DEL ORDENAMIENTO	ACCIÓN REGULATORIA (EMITIR, REFORMAR, DEROGAR O ABROGAR) PRECISAR LA ACCIÓN DE MEJORA QUE SE REALIZA	FECHA COMPROMISO	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE
<b>Propuestas</b>	No se cuenta con normatividades por crear, modificar o eliminar del marco regulatorio que permita realizar acciones de simplificación y mejora de trámites y servicios.		

**II.- Trámites y servicios por inscribir, modificar y/o eliminar en el Registro Estatal de Trámites y Servicios (RETyS):**

NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO	ACCIÓN A REALIZAR (INSCRIBIR, MODIFICAR Y/O ELIMINAR) Y PRECISAR EL OBJETIVO DE LA ACCIÓN	FECHA DE COMPROMISO	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE
-------------------------------	---	------------------------	---



**MORELOS**  
2018 - 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de adjudicación por herencia I1	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de adjudicación por remate I2	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de régimen de propiedad en condominio I3	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de dación en pago I4	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de disolución de copropiedad y aplicación de bienes I5	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de disolución de sociedad conyugal y aplicación de bienes (por divorcio o por cambio de régimen) I6	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de decreto de expropiación, incorporación o desincorporación I7	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de fideicomiso (puede ser traslativo de dominio o de garantía) I8	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de fraccionamiento I9	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de fusión de predios I10	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

	actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.		
Inscripción de modificación de medidas I11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de permuta I12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de prescripción positiva I13	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de información ad-perpetuam I14	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de subdivisión de predio I16	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

vitalicio) I22			
Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de arrendamiento I25	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de convenio modificatorio de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de gravamen I27	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de servidumbre I30	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Trámite para adquirir la resolución administrativa de inmatriculación por título fehaciente suficiente.	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de segundo aviso preventivo I33	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de fideicomiso de garantía I40	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de comodato I56	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de cumplimiento de condición I57	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de poder a persona física para actos de dominio I59	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de modificación de fideicomiso I60	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Anotación marginal por escritura I61	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de Fideicomiso de Garantía o de administración (I62)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**

ANFITRIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

	actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.		
Reversión de Propiedad (I68)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Reglamento de condóminos	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Certificado de Inexistencia de registro	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Acta de sesión de consejo de administración M1	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Asamblea M2	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución de sociedad M4	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución o modificación de sociedad microindustrial M5	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Depósito de firmas M7	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Matriculación de comerciante individual M9	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**  
ATENCIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Inscripción de Poder por persona moral o representación M10	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de revocación de poderes M12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Arrendamiento financiero (inmueble) M15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripciones M26	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Anotación por orden judicial M33	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Concurso mercantil M34	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Corredor público M38	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Nombramiento y cancelación de interventor M40	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de anotación por orden judicial M44	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de	06/03/2020	Dirección de Registro



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
AJUSTACIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

	actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.		
Inscripción de Acta de asamblea de condóminos P1	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Asamblea general P2	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Constitución de sociedad/asociación P4	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de anotación preventiva P9	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Poder por persona moral P10	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Gravamen P11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de gravamen P12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Cancelación de litigio de la sociedad P15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Anotación por orden judicial P16	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro





**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**  
AMPLITUD DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
**DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de Cancelación de anotación Judicial P17	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Rectificación y reposición de inscripción P18	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Inscripción de Fianza P19	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Registro
Certificado de libertad o de gravamen informativo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Certificado de libertad o de gravamen con aviso preventivo I39	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Constancia de antecedentes de registro	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Constancia de inscripción	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Constancia de no propiedad	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Copia certificada de legajo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de	06/03/2020	Dirección de Certificaciones



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

	actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.		
Ratificación de firmas	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Informe de testamento ológrafo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Depósito de testamento ológrafo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección de Certificaciones
Acta aclaratoria, rectificación, reposición, y cancelación de inscripción por oficio de autoridad (I15)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Inscripción de embargo (I18)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Cancelación de Embargo por Autoridades (I20)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Cancelación de gravamen por oficio de autoridad (Hipotecas, Crédito de Habilitación o Avío, Refaccionario) (I21)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por oficio de autoridad (I22)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Inscripción de Cédula hipotecaria (I23)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica



**MORELOS**

2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Anotación Preventiva de Demanda (I32)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Cancelación de anotación preventiva (I34)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Inscripción de contrato de Fianza (I37)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Cancelación de Fianza (I38)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Anotación por orden judicial (I50) (Notas de litigio, Aseguramientos, etc.)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Anotación marginal por oficio de autoridad (I61)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Búsqueda y certificación	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Informes y constancias para autoridades y organismos	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Dirección Jurídica
Expedición de segundos testimonios	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Subdirección del Archivo General de Notarías
Informe sobre disposición testamentaria a Notarios y Autoridades Judiciales	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de	06/03/2020	Subdirección del Archivo General de



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

	actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.		Notarías
Copias Certificadas	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Subdirección del Archivo General de Notarías
Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Subdirección del Archivo General de Notarías
Consulta de datos de inscripción	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2020.	06/03/2020	Subdirección de Consulta y Acervo Documental

**III.- Periodos de realización de revisiones de mejoras a sus Trámites y Servicios inscritos en el RETyS.**

La Dependencia o Entidad deberá indicar en cada uno de los Reportes Bimestrales del Programa de Mejora Regulatoria, si los trámites y servicios están vigentes o han sido modificados derivado de las revisiones realizadas al Registro Estatal de Trámites y Servicios.

**IV.- Trámites y servicios que serán mejorados dentro de los seis meses posteriores a la entrada en vigor de cada Programa. (Se sugiere revisar el lineamiento quinto en relación a las acciones de simplificación de trámites y servicios)**

NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO	ACCIONES DE MEJORA Y OBJETIVO (PRECISAR LAS ACCIONES DE MEJORA A REALIZAR)	FECHA COMPROMISO	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE SU CUMPLIMIENTO
No se cuentan con programas que permitan mejorar los trámites durante el ejercicio 2020.			



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

**V.- Reporte de la frecuencia 2020 de los trámites y servicios inscritos en el RETyS. (Todos los Trámites)**

N°	NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO	Frecuencia 2019 (número de trámites y servicios realizados durante el 2019)
1	Inscripción de adjudicación por herencia I1	1175
2	Inscripción de adjudicación por remate I2	135
3	Inscripción de constitución de régimen de propiedad en condominio I3	83
4	Inscripción de dación en pago I4	99
5	Inscripción de disolución de copropiedad y aplicación de bienes I5	395
6	Inscripción de disolución de sociedad conyugal y aplicación de bienes (por divorcio o por cambio de régimen) I6	489
7	Inscripción de decreto de expropiación, incorporación o desincorporación I7	4
8	Inscripción de fideicomiso (puede ser traslativo de dominio o de garantía) I8	6
9	Inscripción de fraccionamiento I9	5
10	Inscripción de fusión de predios I10	191
11	Inscripción de modificación de medidas I11	2
12	Inscripción de permuta I12	8
13	Inscripción de prescripción positiva I13	106
14	Inscripción de información ad-perpetuam I14	35
15	Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	499
16	Inscripción de subdivisión de predio I16	327
17	Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	12452
18	Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	7558



**MORELOS**

2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

19	Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo vitalicio) I22	253
20	Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	5
21	Inscripción de contrato de arrendamiento I25	6
22	Inscripción de convenio modificatorio de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	228
23	Inscripción de gravamen I27	8977
24	Inscripción de servidumbre I30	23
25	Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	38
26	Trámite para adquirir la resolución administrativa de inmatriculación por título fehaciente suficiente.	38
27	Inscripción de segundo aviso preventivo I33	14252
28	Inscripción de fideicomiso de garantía I40	63
29	Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	0
30	Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	154
31	Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	241
32	Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	0
33	Inscripción de contrato de comodato I56	0
34	Inscripción de cumplimiento de condición I57	0
35	Inscripción de poder a persona física para actos de dominio I59	832
36	Inscripción de modificación de fideicomiso I60	5
37	Anotación marginal por escritura I61	919
38	Inscripción de Cancelación de Fideicomiso de Garantía o de administración (I62)	79
39	Reversión de Propiedad (I68)	90
40	Inscripción de Reglamento de condóminos	0
41	Certificado de inexistencia de registro	0



**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

42	Inscripción de cancelación de créditos	0
43	Inscripción de Acta de sesión de consejo de administración M1	3
44	Inscripción de Asamblea M2	1380
45	Inscripción de Constitución de sociedad M4	903
46	Inscripción de Constitución o modificación de sociedad microindustrial M5	0
47	Inscripción de Depósito de firmas M7	0
48	Inscripción de Matriculación de comerciante individual M9	0
49	Inscripción de Poder por persona moral o representación M10	188
50	Inscripción de Registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	0
51	Inscripción de revocación de poderes M12	0
52	Inscripción de Arrendamiento financiero (inmueble) M15	0
53	Inscripción de Rectificación y reposición de inscripciones M26	37
54	Inscripción de Anotación por orden judicial M33	2
55	Inscripción de Concurso mercantil M34	0
56	Inscripción de Corredor público M38	0
57	Inscripción de Nombramiento y cancelación de Interventor M40	0
58	Inscripción de Cancelación de anotación por orden judicial M44	1
59	Inscripción de Acta de asamblea de condóminos P1	0
60	Inscripción de Asamblea general P2	577
61	Inscripción de Constitución de sociedad/asociación P4	429
62	Inscripción de Cancelación de anotación preventiva P9	0
63	Inscripción de Poder por persona moral P10	20
64	Inscripción de Gravamen P11	0
65	Inscripción de Cancelación de gravamen P12	0



**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

66	Inscripción de Cancelación de litigio de la sociedad P15	0
67	Inscripción de Anotación por orden judicial P16	0
68	Inscripción de Cancelación de anotación Judicial P17	0
69	Inscripción de Rectificación y reposición de inscripción P18	0
70	Inscripción de Fianza P19	0
71	Certificado de libertad o de gravamen informativo	12558
72	Certificado de libertad o de gravamen con aviso preventivo I39	5425
73	Constancia de antecedentes de registro	211
74	Constancia de inscripción	125
75	Constancia de no propiedad	499
76	Copia certificada de legajo	2612
77	Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	18
78	Ratificación de firmas	394
79	Informe de testamento ológrafo	1831
80	Depósito de testamento ológrafo	1
81	Acta aclaratoria, rectificación, reposición, y cancelación de inscripción por oficio de autoridad (I15)	499
82	Inscripción de embargo (I18)	408
83	Cancelación de Embargo por Autoridades (I20)	307
84	Cancelación de gravamen por oficio de autoridad (Hipotecas, Crédito de Habilitación o Avío, Refaccionario) (I21)	7558
85	Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por oficio de autoridad (I22)	253
86	Inscripción de Cédula hipotecaria (I23)	72
87	Anotación Preventiva de Demanda (I32)	24
88	Cancelación de anotación preventiva (I34)	892
89	Inscripción de contrato de Fianza (I37)	24





**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**

AFIRMACIÓN DEL MUNDO



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

90	Cancelación de Fianza (I38)	59
91	Anotación por orden judicial (I50) (Notas de litigio, Aseguramientos, etc.)	503
92	Anotación marginal por oficio de autoridad (I61)	919
93	Búsqueda y certificación	380
94	Informes y constancias para autoridades y organismos	2389
95	Expedición de segundos testimonios	570
96	Informe sobre disposición testamentaria a Notarios y Autoridades Judiciales	1863
97	Copias Certificadas	721
98	Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	13
99	Consulta de datos de inscripción	11771

Aprobó

**Lic. Mario Gómez López**  
Responsable Oficial y

Director General del Instituto de Servicios  
Registrales y Catastrales del Estado de Morelos



DIRECCIÓN GENERAL DEL  
INSTITUTO DE SERVICIOS  
REGISTRALES Y CATASTRALES  
DEL ESTADO DE MORELOS

Revisó

**Lic. Graciela Nequis Chávez**  
Responsable Técnico y

Directora de Modernización e Innovación del  
Instituto de Servicios Registrales y  
Catastrales del Estado de Morelos.

