

**PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA 2021**

**Sujeto Obligado (Dependencia/Entidad): INSTITUTO DE SERVICIOS REGISTRALES Y CATASTRALES DEL ESTADO DE MORELOS.**

**Fecha: 26/marzo/2021**

**I.- Trámites y servicios por inscribir, modificar y/o eliminar en el Registro Estatal de Trámites y Servicios (RETyS):**

<b>NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO</b>	<b>ACCIÓN A REALIZAR (INSCRIBIR, MODIFICAR Y/O ELIMINAR) Y PRECISAR EL OBJETIVO DE LA ACCIÓN</b>	<b>FECHA DE COMPROMISO</b>	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE</b>
	Actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.		
Inscripción de modificación de medidas I11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de permuta I12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de prescripción positiva I13	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de información ad-perpetuam I14	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

*gm.*



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
Año Cero del Estado  
2018 - 2024

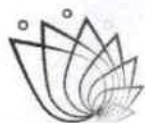


**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de subdivisión de predio I16	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo vitalicio I22	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de arrendamiento I25	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de convenio modificatorio de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
2018-2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Inscripción de gravamen I27	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de servidumbre I30	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Trámite para adquirir la resolución administrativa de inmatriculación por título fehaciente suficiente.	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de segundo aviso preventivo I33	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de fideicomiso de garantía I40	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

jm.



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRÓN DEL MUNDO  
2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de contrato de comodato I56	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cumplimiento de condición I57	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de poder a persona física para acto de dominio I59	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de modificación de fideicomiso I60	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Anotación marginal por escritura I61	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de fideicomiso de garantía o de administración (I62)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

pm.





**MORELOS**  
2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Reversión de propiedad (I68)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de reglamento de condóminos I51	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Certificado de inexistencia de registro	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de acta de sesión de consejo de administración M1	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de asamblea M2	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de sociedad M4	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de constitución o modificación de sociedad micro industrial M5	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de depósito de firmas M7	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

*pm.*



**MORELOS**  
2018 - 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de matriculación de comerciante individual M9	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de poder por persona moral o representación M10	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de revocación de poderes M12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de arrendamiento financiero (inmueble) M15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de rectificación y reposición de inscripción M26	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de anotación por orden judicial M33	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de concurso mercantil M34	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

pm.



**MORELOS**  
2018 - 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de corredor público M38	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de nombramiento y cancelación de interventor M40	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de anotación por poder judicial M44	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de acta de asamblea de condóminos P1	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de asamblea general P2	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de constitución de sociedad/asociación P4	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de anotación preventiva P9	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de poder por persona moral P10	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

pm.



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRIÓN DEL MUNDO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de gravamen P11	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de gravamen P12	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de litigio de la sociedad P15	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de anotación por orden judicial P16	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de anotación judicial P17	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de rectificación y reposición de inscripción P18	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de fianza p19	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Certificado de libertad o de gravamen informativo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones





**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**

ANFITRION DEL MUNDO

2018 - 2024



COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA

Certificado de libertad o de gravamen con aviso preventivo I39	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Constancia de antecedentes de registro	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Constancia de inscripción	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Constancia de no propiedad	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Copia certificada de legajo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Ratificación de firmas	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Informe de testamento ológrafo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones

pm.



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
1994-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Depósito de testamento ológrafo	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de certificaciones
Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por oficio de autoridad (I15)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Inscripción de embargo (I18)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Cancelación de embargo por autoridades (I20)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Cancelación de gravamen por oficio de autoridad (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) (I21)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Inscripción de cancelación de limitación de la propiedad por oficio de autoridad (I22)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Inscripción de cédula hipotecaria (I23)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Anotación preventiva de demanda (I32)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Cancelación de anotación preventiva (I34)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica

pm.



**MORELOS**  
2018 - 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Inscripción de contrato de fianza (I37)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Cancelación de fianza (I38)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Anotación por orden judicial (I50) (notas de litigio, aseguramientos, etc.)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Anotación marginal por oficio de autoridad (I61)	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Búsqueda y certificación	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Informes y constancias para autoridades y organismos	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Expedición de segundos testimonios	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Subdirección del Archivo General de Notarías
Informe sobre disposición testamentaria a notarios y autoridades judiciales	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Subdirección del Archivo General de Notarías
Copias certificadas	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Subdirección del Archivo General de Notarías

*pm*



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
2018 y 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Subdirección del Archivo General de Notarias
Consulta de datos de inscripción	Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Subdirección de Consulta y Acervo Documental
Anotación de resolución de sobreseimiento I42	Dar de alta en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Anotación de sentencia definitiva de amparo I43	Dar de alta en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Interlocutoria en el incidente de suspensión definitiva I44	Dar de alta en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Suspensión provisional de amparo I47	Dar de alta en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección Jurídica
Constitución de régimen por unidad I48	Dar de alta en la página de la cemer Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Título de propiedad	Dar de alta en la página de la cemer Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Cancelación de gravamen M18	Dar de alta en la página de la cemer Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Poder para otorgar o suscribir títulos de crédito M28	Dar de alta en la página de la cemer Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro

pm.





**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
2018 - 2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

Constitución de sociedades por acciones simplificadas M47	Dar de alta en la página de la cemer Modificar el apartado de costo del trámite, con el objetivo de actualizarlo por el incremento del U.M.A. en el 2021.	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de reglamento de condominio	Dar de baja en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección de Registro
Inscripción de cancelación de créditos	Dar de baja en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección de Registro
Certificado de no propiedad	Dar de baja en la página de la cemer	Mayo 2021	Dirección de certificaciones

## **II.- Periodos de realización de revisiones de mejoras a sus Trámites y Servicios inscritos en el RETyS.**

La Dependencia o Entidad deberá indicar en cada uno de los Reportes Bimestrales del Programa de Mejora Regulatoria, si los trámites y servicios están vigentes o han sido modificados derivado de las revisiones realizadas al Registro Estatal de Trámites y Servicios.

## **III.- Trámites y servicios que serán mejorados dentro de los seis meses posteriores a la entrada en vigor de cada Programa. (Se sugiere revisar la Disposición Quinta de los "LINEAMIENTOS PARA ELABORAR EL PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA 2021 en relación a las acciones de simplificación de trámites y servicios)**

<b>NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO</b>	<b>ACCIONES DE MEJORA Y OBJETIVO (PRECISAR LAS ACCIONES DE MEJORA A REALIZAR)</b>	<b>FECHA COMPROMISO</b>	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE SU CUMPLIMIENTO</b>
Consulta de datos de Inscripción	Reducción de tiempo de respuesta	A partir de que se aperturen nuevamente los trámites a la ciudadanía y esto dependerá de la fecha en que concluya la contingencia por el COVID-19	Subdirección de Consulta y Acervo Documental

*pm*





**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
Recepción del turista  
2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

**IV.- Enliste las Normatividades que vaya a crear, modificar o eliminar del Marco Regulatorio Vigente para Implementar acciones de Simplificación y Mejora de Trámites y Servicios.**

Nº	NOMBRE DEL ORDENAMIENTO (Propuestas)	ACCIÓN REGULATORIA (EMITIR, REFORMAR, DEROGAR O ABROGAR) PRECISAR LA ACCIÓN DE MEJORA QUE SE REALIZA	FECHA COMPROMISO	UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE
1	Propuestas	No se cuenta con normatividades por crear, modificar o eliminar del marco regulatorio que permita realizar acciones de simplificación y mejora de trámites y servicios.		

**V.- Reporte de la frecuencia de los trámites y servicios inscritos en el RETyS. (Todos los Trámites)**

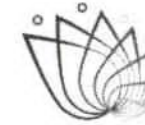
Nº	NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO	Frecuencia 2020 (número de trámites y servicios realizados durante el 2020)
1	Inscripción de adjudicación por herencia I1	691
2	Inscripción de adjudicación por remate I2	94
3	Inscripción de constitución de régimen de propiedad en condominio I3	70
4	Inscripción de dación en pago I4	38
5	Inscripción de disolución de copropiedad y aplicación de bienes I5	96
6	Inscripción de disolución de sociedad conyugal y aplicación de bienes (por divorcio o por cambio de régimen) I6	297
7	Inscripción de decreto de expropiación, incorporación o desincorporación I7	0
8	Inscripción de fideicomiso (puede ser traslativo de dominio o de garantía) I8	24
9	Inscripción de fraccionamiento I9	3



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
2019-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

10	Inscripción de fusión de predios I10	95
11	Inscripción de modificación de medidas I11	2
12	Inscripción de permuta I12	12
13	Inscripción de prescripción positiva I13	54
14	Inscripción de información ad-perpetuam I14	14
15	Acta aclaratoria, rectificación, reposición y cancelación de inscripción por escritura I15	567
16	Inscripción de subdivisión de predio I16	212
17	Inscripción de traslativo de dominio (compraventa en todas sus modalidades excepto con reserva de dominio) I17	7954
18	Inscripción de embargo I18	204
19	Cancelación de embargo por autoridades I20	159
20	Cancelación de gravamen por escritura (hipotecas, crédito de habilitación o avío, refaccionario) I21	4241
21	Inscripción de cancelación de limitaciones de la propiedad por escritura (a) patrimonio familiar, b) reserva de dominio, c) servidumbre y d) usufructo vitalicio I22	165
22	Inscripción de cédulas hipotecarias I23	75
23	Inscripción de constitución de patrimonio familiar I24	1
24	Inscripción de contrato de arrendamiento I25	0
25	Inscripción de convenio modificador de gravamen (refaccionario, habilitación o avío, reconocimiento de adeudo) I26	265
26	Inscripción de gravamen I27	6005
27	Inscripción de servidumbre I30	6
28	Inscripción de inmatriculación administrativa por título fehaciente y suficiente I31	6
29	Anotación preventiva de demanda I32	4
30	Inscripción de segundo aviso preventivo I33	8644
31	Cancelación de anotación preventiva I34	588

gm



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
TRANSICIÓN DEL MUNDO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

pm.

32	Inscripción de contrato de fianza I37	23
33	Cancelación de fianza I38	32
34	Certificado de libertad o existencia de gravámenes con efectos de aviso preventivo I39	15498
35	Inscripción de fideicomiso de garantía I40	12
36	Inscripción de capitulaciones matrimoniales I41	0
37	Anotación de resolución de sobreseimiento I42	6
38	Anotación de sentencia definitiva de amparo I43	13
39	Interlocutoria en el incidente de suspensión definitiva I44	7
40	Inscripción de compraventa con reserva de dominio I46	97
41	Suspensión provisional de amparo I47	23
42	Constitución de régimen por unidad I48	3757
43	Inscripción de transmisión de propiedad y extinción parcial de fideicomiso I49	150
44	Anotación por orden judicial I50	273
45	Acta de asamblea de condóminos I51	8
46	Inscripción de modificación al régimen de propiedad en condominio I52	0
47	Título de propiedad I55 (AGREGAR AL CATALOGO)	245
48	Inscripción de contrato de comodato I56	0
49	Inscripción de cumplimiento de condición I57	0
50	Inscripción de poder a persona física para actos de dominio y revocación I59	471
51	Inscripción de modificación de fideicomiso I60	6
52	Anotación marginal por escritura I61	499
53	Inscripción de cancelación de fideicomiso de garantía o de administración (I62)	60
54	Reversión de propiedad (I68)	47



**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**

ANFITRION DEL MUNDO

GOBIERNO DEL ESTADO

2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

55	Certificado de inexistencia de registro	0
56	Inscripción de acta de sesión de consejo de administración M1	2
57	Inscripción de asamblea M2	804
58	Inscripción de constitución de sociedad M4	647
59	Inscripción de constitución o modificación de sociedad microindustrial M5	0
60	Inscripción de depósito de firmas M7	0
61	Inscripción de matriculación de comerciante individual M9	0
62	Inscripción de poder por persona moral o representación M10	134
63	Inscripción de registro y/o modificación de sociedad extranjera M11	0
64	Inscripción de revocación de poderes M12	0
65	Inscripción de arrendamiento financiero (inmueble) M15	0
66	Cancelación de gravamen M18	1
67	Inscripción de rectificación y reposición de inscripciones M26	29
68	Poder para otorgar o suscribir títulos de crédito M28	4
69	Inscripción de anotación por orden judicial M33	13
70	Inscripción de concurso mercantil M34	0
71	Inscripción de corredor público M38	0
72	Inscripción de nombramientos y cancelación de interventor M40	0
73	Inscripción de cancelación de anotación por orden judicial M44	1
74	Constitución de sociedades por acciones simplificadas M47	186
75	Inscripción de acta de asamblea de condóminos P1	0
76	Inscripción de asamblea general P2	252
77	Inscripción de constitución de sociedad/asociación P4	171

*pm*



**MORELOS**  
2018 - 2024



**MORELOS**  
ANFITRION DEL MUNDO  
Segundo del Estado  
2018-2024



**COMISIÓN ESTATAL  
DE MEJORA  
REGULATORIA**

pm.

80	Inscripción de cancelación de anotación preventiva P9	0
81	Inscripción de poder por persona moral P10	0
82	Inscripción de gravamen P11	0
83	Inscripción de cancelación de gravamen P12	0
84	Inscripción de cancelación de litigio de la sociedad P15	0
85	Inscripción de anotación por orden judicial P16	0
86	Inscripción de cancelación de anotación judicial P17	0
87	Inscripción de rectificación y reposición de inscripción P18	0
88	Inscripción de fianza P19	0
89	Certificado de libertad o de gravamen informativo CI1	23421
90	Certificado de libertad de gravamen con aviso preventivo I39	15498
91	Constancia de antecedentes de registro	44
92	Constancia de inscripción	64
93	Constancia de no propiedad	230
94	Copia certificada de legajo	1262
95	Copia transcrita de libro o impresión de folio real electrónico certificado	21
96	Ratificación de firmas	491
97	Informe de testamento ológrafo	1352
98	Depósito de testamento ológrafo	0
99	Búsqueda y certificación	135
100	Informes y constancia para autoridades y organismos	2918
101	Expedición de segundos testimonios	261
102	Informe sobre disposición testamentaria a notarios y autoridades judiciales	1348





**MORELOS**

2018 - 2024



**MORELOS**

GOBIERNO DEL ESTADO  
2018-2024



COMISIÓN ESTATAL  
**DE MEJORA  
REGULATORIA**

103	Copias certificadas	294
104	Búsqueda o informe de documentos o instrumentos	12
105	Consulta de datos de inscripción	4255

Aprobó

**Lic. Vanessa Guadalupe Cornejo de Ita.**  
**Responsable Oficial**  
**Director General del Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos.**

Revisó

**Mtra. Ana Jimena Ventura Madrigal.**  
**Responsable Técnico**  
**Directora de Modernización e Innovación y Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos.**